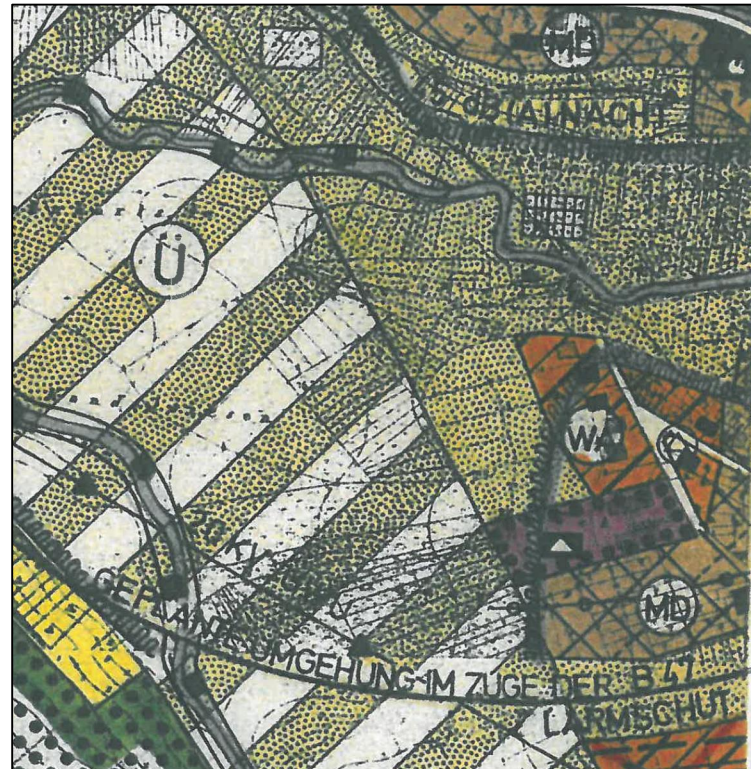


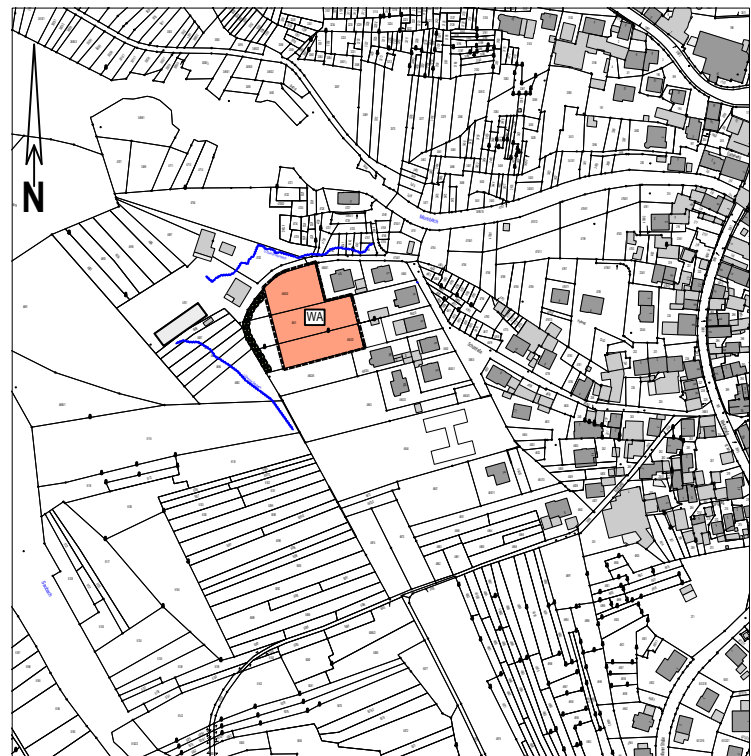
## PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN

Soweit nachstehend nichts anderes vermerkt, gelten die allgemeinen Zeichenerklärungen und Festsetzungen des Flächennutzungsplanes des Marktes Schneeberg in der rechtsverbindlichen Fassung.

### rechtskräftiger Flächennutzungsplan "Vorher"





### berichtigter Flächennutzungsplan "Nachher"




Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung 2018

#### Planzeichen als Festsetzung


 Allgemeine Wohngebiete gem. § 4 BauNVO

 Grenze Geltungsbereich der Planänderung gem. § 9 Abs. 7 BauGB

#### Nachrichtliche Übernahmen

 Überschwemmungsgrenze HQ 100 Morsbach und Saubach (Gewässersystem Mud)

**Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20,25 und Abs. 6 BauGB)**

 zu pflanzende Sträucher

## BERICHTIGUNGSVERMERK

Der Marktgemeinderat Schneeberg hat am 16.05.2018 beschlossen, den Flächennutzungsplan im Bereich der Aufstellung des Bebauungsplans "Erweiterung Schulstraße" zu berichtigen. Dies erfolgt aufgrund des beschleunigten Verfahrens des Bebauungsplans "Erweiterung Schulstraße" gem. § 13b BauGB in Form einer Berichtigung, die in der Begründung ausführlich beschrieben ist.

Schneeberg, den

Erich Kuhn, 1. Bürgermeister

Zugleich wird bekannt gemacht, dass der Flächennutzungsplan im Wege der Berichtigung an die Festsetzungen des Bebauungsplanes „Erweiterung Schulstraße“ angepasst wurde. Der berichtigte Flächennutzungsplan kann am gleichem Ort und zu den gleichen Zeiten eingesehen werden wie der Bebauungsplan.

Ausgeferigt am

Schneeberg, den

Erich Kuhn, 1. Bürgermeister

Der berichtigte Flächennutzungsplan sowie der Beschluss wurden am ..... gem. § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht und öffentlich ausgelegt. Damit ist der Plan gem. § 6 Abs. 5 BauGB wirksam geworden.

Schneeberg, den

Erich Kuhn, 1. Bürgermeister

## MARKT SCHNEEBERG LANDKREIS MILTENBERG



### BERICHTIGUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES Im Bereich der Aufstellung des Bebauungsplans Erweiterung Schulstraße für die Fl. Nrn. Teilbereiche 4840/2, 4841, 4842/2

Index	Änderungen/Ergänzungen	Name	Datum
B	Maßnahmen zum Schutz von Natur und Landschaft	N.B.	17.12.19
A	Geltungsbereich 1 entfernt, Berichtigungsvermerk, Überschwemmungsgrenze, Legende angepasst	J.S.	01.07.19

INGENIEURBÜRO  
BERND EILBACHER  
BISCHOFFSTRASSE 62  
63897 MILTENBERG  
TEL.: 09371/7067  
E-MAIL: info@ibemil.de

Datum: 18.10.2018  
gezeichnet: Schmeller  
geprüft: Eilbacher

Index: B

M 1 : 5000